

# Eladó Ikerház, 121 m<sup>2</sup>, 373 m<sup>2</sup> telek, Balatonberény

**128 000 000 Ft** ( ~314 326 € )



## PANORÁMÁS ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ BALATONBERÉNYBEN

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Ki ne álmodna balatoni panorámáról egy modern környezetben. Ez a Balatonberényi új építésű belső két szintes ikerház fél valóra váltja ezt az álmot. Az ikerház belső kétszintes elrendezésű, mindkét szinthez terasz, hálószoba és fürdőszoba is tartozik.

Az ikerház a modern életvitelhez igazodva hőszivattyúval, legkorszerűbb technológiák beépítésével kerül megépítésre.

Balatonberény ideális az M7-es autópályán közlekedőknek, vagy akár Ausztria, Horvát ország felől utazó balaton szerelmeseinek.

A ház kielakításánál nagy figyelmet fordítottak a praktikus elrendezésre, a modern minimál designra és a kényelmes szobaméretekre. Ez az ikerház fél 3,5 hálószobával, 2 terasszal, 2 fürdőszobával várja első lakóját.

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10822647              |
| Szobák:           | 3 + 1                  |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Új építésű             |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Tájolás:          | Dél                    |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Nincs a közelben       |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Kábeltévé              |
| Internet:         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| Parkolás:         | Utcán ingyenesen       |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan           |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |
| Energ. tan.:      | AA+                    |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Regős Veronika**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2528  
r.veronika@citycartel.hu