

Eladó Családi ház, 84 m², 347 m² telek, Dombóvár

23 000 000 Ft (~57 086 €)



Dombóvár központjában felújított családi ház eladó!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Statikailag és esztétikailag egyaránt kiváló állapotú, felújított családi házat kínálunk eladásra Dombóvár központjában. Az iskola, óvoda és boltok közelében, 347 nm-es telken álló ingatlan 1964-ben téglából épült, rendkívül masszív, száraz falai 84 nm-es hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre. A tágas és kényelmes, egy légterű nappali- étkezőhöz 2 világos, utcafronti hálósoba, egy kisebb szoba, konyha, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az összközműves ház fűtéséről hagyományos központi fűtésrendszer gondoskodik. A gépkocsi tárolására zárt, téglaeépítésű garázs szolgál. A lakóház mellett melléképületek, tárolók állnak. A kiváló klímájú pince zöldségek, gyümölcsök tárolására, frissen tartására alkalmas. Az ingatlan a közelmúltban részleges felújításon esett át, melynek során az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Adatlap sorszáma:	#10824853
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1964
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu