

Eladó Sorház, 150 m², 300 m² telek, Eger

84 900 000 Ft (~208 487 €)



Hajdúhegyen zárt sorházi ingatlan saját kertekkel eladó. 96,9 M 20/9751413

- Hajdúhegyen zárt utcában 8 sorházas területen, zárt kapus megoldással
- 3 szintes felújított családi ház eladó
- a felújítások folyamatosan történtek, legutóljára a tetőtér és tető került felújításra, és szigetelve is lett
- a tetőtéri ablakok is tavaly kerültek felújításra saját szellőzővel és dupla légkamrás üveggel
- hangszigeteltek a szobák is
- a ház elején egy virágos előkert található, saját fél árú saját vízórással csappal minden lakónak
- az előkerttel szemben található a 14 nm-es saját garázs is- de a belső udvaron is lehet parkolni a saját ingatlan előtt vagy mellett
- a 8 lakásos társasháznak saját útja van és a végén egy nagy zöld terület is szét van osztva
- lakásonként, minden lakásra kb. 80 nm-es területe jut, ahol veteményezni is lehet, vagy bármi másra igényenként használni
- a 3. kert pedig -ami szintén saját és mindtegy 100 nm- a csodás erdős panorámára a déli oldalra nyílik
- a földszinten egy előszoba, mosdó, mosókonyha, naplai+ konyha+ étkező

Adatlap sorszáma:	#14405084
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1973
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Félpánoráma
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu