

Eladó Ikerház, 90 m², 200 m² telek, Siófok

89 000 000 Ft (~218 555 €)



Siófok Fokihegyen újjépítésű ikerházfél eladó

A City Cartel ingatlnairoda kínálatában eladó Siófok, Foki-hegyen egy 200 m²-es telken épülő, 90 m²-es új építésű ikerházfél.

A földszinten található egy amerikai konyhás nappali étkezővel, egy fürdőszoba wc-vel, egy előtér és a lépcső alatt egy tároló.

A nappaliból kilépve egy terasz található.

Az emeleten van 2 hálószoba, egy gardrób, egy előtér, egy fürdőszoba wc-vel és egy erkély.

Az ablakok 3 rétegű üveggel ellátott műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval, elektromos redőnyvel lesznek felszerelve.

A ház kívülről 10 cm-es grafitos szigetelést kap, az aljzatban 2x6 cm-es szigetelés lesz és a tető alatt is 40 cm-es szigetelés kerül.

A fűtése gáz-cirkó kazán által működtetett padlófűtés, minden hálószobában, illetve a nappaliban saját klíma kerül beszerelésre.

Adatlap sorszáma: #17111378

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2023

Kilátás: Udvari

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízárával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belüli fedett beállón

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu