

Eladó Családi ház, 100 m², 1 200 m² telek, Balatonboglár

48 900 000 Ft (~119 727 €)



Jó állapotú, 2 generációs családi ház Balatonboglár-Szőlőkislakon eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonboglár-Szőlőkislaki részén egy részben felújított, két generációs, vegyes falazatú, cseréptetős, önálló, 100 m²-es alapterületű családi házat, a hozzá tartozó 1200 m²-es telekkel.

Az ingatlan felosztása a következő:

A fő épületben: egy előszoba, étkező, egy konyha, külön WC, egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, egy nappali és két hálószoba került benne kialakításra.

Hozzá tartozik a bejárati résznél egy fedett terasz is.

A másik lakrészbe külön bejárat van kívülről, ahol egy konyhasarok, egy nappali-szoba és egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel található. Ez az épület rész téglából épült.

Közműveket tekintve a gáz kivételével minden bekötésre került, tehát a víz, a villany és a csatorna is. A gázcsont a főépület falán van, a telken belül. Fűtésről fatüzelésű kandalló, villanyradiátorok valamint fűtő-hűtő klíma gondoskodik. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, külön hőszigetlést nem kapott a ház.

2010-ben lett felújítva ahol is a nyílászárókat, burkolatokat, fürdőt,

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112199 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Kandalló |
| Építés éve: | 1965 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Kelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázcsont a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Beállón |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu