

Eladó Családi ház, 120 m², 752 m² telek, Balatonboglár

49 900 000 Ft (~122 538 €)



Adatlap sorszáma:	#17112280
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Balatonboglár központjában, a kikötőtől, szabadstrandtól 400 méterre, egy 752 m²-es telken fekvő, nagymértékben felújítandó vagy igény szerint bontandó 120 m²-es családi házat.

A telken minden közmű megtalálható. Az épület a 60-as években épült, erősen felújítandó állapotban.

A telek VT12-es övezetben van, amelyre a jelen jogszabályok értelmében 80%-os beépíthetőség és 10,5 méteres építménymagasság vonatkozik.

Családi háznak, üzletnek, nyaralónak, kisebb társasháznak is tökéletes választás nagyon jó elhelyezkedése miatt. A közelben bevásárlási lehetőség, üzletek, iskola, óvoda sétátávolságra vannak.

Megtekinteni előzetes egyeztetést követően a hét bármely napján lehetséges!

Irodánk: