

# Eladó Építési telek, 1 400 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**53 400 000 Ft** ( ~130 745 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112297
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Fonyód, Fonyódliget városrészén, az Árpád parttól 500 méterre, új parcellázású, 1400 m<sup>2</sup> nagyságú sarkotelket.

A terület jelenleg VT-3as övezetben található, jelenlegi jogszabályok szerint 50%-ban beépíthető és 7,5 méteres az építménymagasság. Építhető rá családi ház, nyaraló, de igény szerint 15-20 lakásos társasház egyaránt.

**AZ ÁR NETTÓ ÁR!**

Irányár: 53.400.000 Ft + ÁFA(27%)

A közművek közül a víz már a telken, a csatorna és a villany a telek előtt megtalálható.

További kérdések esetén állok rendelkezésére a hét bármely napján.

Irodánk:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)